



DEPARTMENT OF COMMUNITY DEVELOPMENT

Joan Davenport, AICP, Director

Planning Division

Joseph Calhoun, Manager

129 North Second Street, 2nd Floor, Yakima, WA 98901

ask.planning@yakimawa.gov · www.yakimawa.gov/services/planning

NOTICE OF CONTINUED PUBLIC HEARING

DATE: August 16, 2019
TO: Applicant and Adjoining Property Owners
FROM: Joan Davenport, AICP, Community Development Director
APPLICANT: Cascade Sign Co (108 W Mead Ave, Yakima, WA 98902) c/o Yakima School District – Garfield Elementary
FILE NUMBER: CL3#006-19 & ADJ#011-19
LOCATION: 612 N 6th Ave
TAX PARCEL NUMBER(S): 181313-34425

PROJECT DESCRIPTION Type 3 and Administrative Adjustment Review applications to install a digital sign and adjust the following sign standards for a property in the R-1 zoning district: adjust the maximum height allowed for a project identification sign more than 15 ft from the right-of-way from 10 ft to 14 ft and adjust the sign standards to allow a digital sign, which is not otherwise allowed in residential districts.

NOTICE OF CONTINUED PUBLIC HEARING A public hearing was held on August 8, 2019, for this proposal. The Hearing Examiner has continued the public hearing to **September 12, 2019 at 9:00 a.m.** in the City of Yakima Council Chambers, City Hall, 129 N. 2nd St., Yakima, WA. Any person desiring to express their views on the matter is invited to attend the hearing to provide testimony. Please reference file numbers (CL3#006-19, ADJ#011-19) and applicant's name (YSD Garfield Elementary) in any correspondence you submit. You can mail your comments to:

**Joan Davenport, AICP, Community Development Director
City of Yakima, Department of Community Development
129 N. 2nd St.; Yakima, WA 98901.**

If you have questions regarding this proposal, please call Colleda Monick, Community Development Specialist, at (509) 576-6772, or email to: colleda.monick@yakimawa.gov.





DEPARTAMENTO DE DESARROLLO COMUNITARIO

Joan Davenport, AICP, Directora

Division de Planificación

Joseph Calhoun, Gerente

129 Norte Calle 2ª, 2º Piso, Yakima, WA 98901

ask.planning@yakimawa.gov · www.yakimawa.gov/services/planning

AVISO DE CONTINUACION DE LA AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA: 16 de agosto, 2019
PARA: Solicitante y Propietarios Adyacentes
DE: Joan Davenport, AICP, Directora de Desarrollo Comunitario
SOLICITANTE: Cascade Sign Co (108 W Mead Ave, Yakima, WA 98902) c/o Yakima School District – Garfield Elementary
No. DE ARCHIVO: CL3#006-19 & ADJ#011-19
UBICACION: 612 N 6th Ave
No. DE PARCELA(S): 181313-34425

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: Revisión Tipo 3 y Ajuste Administrativo para instalar un letrero digital y ajustar los siguientes estándares de letrero para una propiedad en el distrito residencial R-1: ajustar la altura máxima permitida para un letrero de identificación de proyecto ubicado más de 15 pies desde la vía pública de 10 pies a 14 pies de altura y ajustar los estándares de letreros para permitir un letrero digital, que de otro modo no es permitido en los distritos residenciales.

AVISO DE CONTINUACION DE LA AUDIENCIA PÚBLICA: Una audiencia pública se llevó a cabo el 8 de agosto, 2019 para esta propuesta. El Examinador de Audiencias ha continuado la audiencia pública para el **12 de septiembre, 2019 a las 9:00 am** en el Ayuntamiento de la Ciudad de Yakima ubicado en el 129 N 2nd Street, Yakima, WA. Se le invita a cualquier persona que desee expresar sus opiniones sobre este caso a asistir a la audiencia pública para proveer su testimonio. Por favor de hacer referencia al número de archivo (CL3#006-19, ADJ#011-19) y el nombre del solicitante (YSD Garfield Elementary) en cualquier correspondencia que envíe. Puede mandar sus comentarios a:

**Joan Davenport, AICP, Community Development Director
City of Yakima, Department of Community Development
129 N. 2nd St.; Yakima, WA 98901.**

Si tiene preguntas sobre esta propuesta, puede llamar a la Oficina de Planificación al (509) 575-6183 o mandar correo electrónico a: ask.planning@yakimawa.gov